

D-ÖT QANUNU

Azərbaycan Respublikasının, *Dövlət-Özəl Tərəfdaşlığı haqqında*, 691-VIQ sayılı 9 dekabr 2022-ci il tarixli Qanunu 27 dekabr 2022-ci ildən qüvvəyə minmişdir. Qanun tərəfdaşlığın tənzimlənməsini, bütün dövlət-özəl layihələri üçün çərçivə yaradaraq, genişləndirir. Yeni Qanunun qüvvəyə minməsi ilə əvvəlki tənzimləyici aktlar, ən əsası:

- tik-idarə et-təhvil ver (TİT/BOT) modelini dövriyyəyə daxil edən, *Tikinti və İnfrastruktur Obyektləri ilə Əlaqədar İnvestisiya Layihələrinin Xüsusi Maliyyələşmə Əsasında Həyata Keçirilməsi haqqında*, 2016-cı il tarixli Qanun, və
- *Tikinti və İnfrastruktur Obyektləri ilə Əlaqədar İnvestisiya Layihələrinin İnvestorlar tərəfindən “Tik-İdarə Et-Təhvil Ver” Modeli Çərçivəsində Həyata Keçirilməsinin Şərtləri, Tikinti və İnfrastruktur Obyektlərinin Növlərinə Uyğun Olaraq İnvestorlar qarşısında Qoyulan Tələblər, Bağlanılan Müqavilələrin Xüsusiyyətləri və Şərtləri, İnvestisiya Qoyuluşu Nəticəsində Əldə Olunacaq Mal və Xidmətlərin Dəyərinin Müəyyənləşdirilməsi Qaydasının Təsdiq Edilməsi haqqında* Azərbaycan Respublikası Prezidentinin 2016-cı il 7 dekabr tarixli Fərmanı

qüvvəsini itirmişdir.

Dövlət-özəl tərəfdaşlığı (D-ÖT) dövlət xidmətlərinin göstərilməsinə, eləcə də həmin xidmətlərin göstərilməsi ilə bağlı infrastrukturun yaradılmasına və idarəedilməsinə dair müqaviləyə əsaslanan dövlət tərəfdaşı ilə özəl tərəfdaşın birgə fəaliyyətidir. Dövlət tərəfdaşı dövlət orqanları (qurumları), habelə bələdiyyələr və ya bələdiyyə müəssisələridir. Özəl tərəfdaş isə fiziki və ya hüquqi şəxsdir.

Azərbaycan Respublikasının beynəlxalq öhdəlikləri ilə nəzərdə tutulduğu və ya dövlət təhlükəsizliyi baxımından müəyyən xarici iddiaçıların və ya müəyyən ölkələrdən olan xarici iddiaçıların müsabiqədə iştirak etməsinə, özəl təşəbbüs qaydasında təklif verməsinə və ya D-ÖT layihəsi üzrə birbaşa danışıqlarda iştirak etməsinə məhdudiyyətlər qoyula bilər. Xarici tərəfdaşlarla, habelə onların nəzarət etdiyi şəxslərlə, və ya xarici və ya beynəlxalq maliyyəçiləri əhatə edən D-ÖT müqavilələri xarici yurisdiksiya hüququ ilə tənzimlənə bilər.

Qanun, səlahiyyətli orqan, İqtisadiyyat Nazirliyi, anlayışını təqdim edir. Nazirlik Respublikanın hər D-ÖT layihəsində iştirakı forma və metodlarını müəyyən edir. Orqan həmçinin dövlətin D-ÖT modeli əsasında inkişaf etdirmək nəzərdə tutduğu D-ÖT layihələrinin illik siyahısını Nazirlər Kabinetinin təsdiqi üçün hazırlayır.

D-ÖT layihəsi səlahiyyətli orqan tərəfindən elan edilir. Maraqlı tərəflər təkliflərini müsabiqə şərtləri sənədlərinə əsasən elana cavab olaraq təqdim edir. İddiaçılar müsabiqədə iştirak məqsədi ilə aralarında birgə fəaliyyət qura bilər.

Layihə təklifləri aşağıdakı meyarlara əsasən qiymətləndirilir:

- dövlət tərəfdaşı tərəfindən özəl tərəfdaşa ediləcək ödənişlərin məbləği və bunların D-ÖT müddətində bölüşdürülməsi;
- özəl tərəfdaşa verilən dövlət dəstəyi və təminatların məbləği və səviyyəsi;
- layihənin icra müddəti özəl tərəfdaş tərəfindən təklif edildiyi halda D-ÖT müddəti;
- D-ÖT layihəsinin icrası zamanı gözlənilən nəticələr və müqavilə öhdəliklərinin yerinə yetirilməməsinə görə dəymiş zərərin ödənilməsi;

- layihə təklifinin texniki, estetik-funksional, innovativ xassələri; və
- iddiaçı tərəfindən risklərin qarşısını almaq üçün təklif olunan tədbirlər.

İstənilən layihənin xüsusi müddəti səlahiyyətli orqan tərəfindən müəyyən edilməklə, D-ÖT layihəsi 49 il müddətindən artıq olmayaraq həyata keçirilir. Orqan həmçinin layihə şirkətində dövlət tərəfdaşının iştirakına dair qərar verir – bu iştirak şirkətin nizamnamə kapitalının 49 faizini keçməməlidir.

Özəl tərəfdaş müsabiqə şərtlərində müəyyən edilən təminatlara arxalana bilər: (a) D-ÖT layihəsinin həyata keçirilməsi üçün mal, material, xammal, avadanlığın verilməsinin təşkili; (b) D-ÖT layihəsinin gəlirlərinin minimum səviyyəsinə təminat; (c) D-ÖT layihəsi çərçivəsində istehsal edilən məhsulların, göstərilən xidmətlərin, görülən işlərin müəyyən həcmdə alınmasına dair təminat; (d) subsidiyaların və (və ya) kreditlərin verilməsi, kapital qoyuluşu; (e) tənzimlənən qiymətlərin səviyyəsinə dair təminat; (f) Azərbaycan Respublikasının ərazisi və ya onun bir hissəsində xidmətlərin göstərilməsi, işlərin görülməsi, məhsulun satışı üzrə müvəqqəti olaraq müstəsna hüquqların verilməsi; və (g) D-ÖT müqaviləsində nəzərdə tutulan hallarda, özəl tərəfdaşın çəkdiyi xərclərin və əldən çıxmış faydanın əvəzinin ödənilməsi.

D-ÖT müqaviləsinin bağlandığı tarixdən sonra Azərbaycan Respublikasının normativ hüquqi aktlarında edilən dəyişikliklər özəl tərəfdaşın D-ÖT müqaviləsi üzrə xərclərinin artmasına və ya əldə edəcəyi gəlirin azalmasına səbəb olduqda, özəl tərəfdaşa kompensasiya ödənilir. Ödəniləcək kompensasiyanın məbləği D-ÖT müqaviləsində müəyyən edilə bilər.

Maliyyələşməni əldə etmək üçün özəl tərəfdaş layihə kreditörünə təminat təklif edə bilər. Dövlət payı (səhmləri) üzərində yüklülüyün yaradılması Azərbaycan Respublikasının tərəfdar çıxdığı beynəlxalq müqavilələr üzrə götürdüyü öhdəliklər nəzərə alınmaqla həyata keçirilə bilər. Kreditörə birbaşa müqavilədə nəzərdə tutulduğu halda, yüklülüyə tutma yönəldilərkən, səlahiyyətli orqan yüklü edilmiş əmlakı satınalmaqda üstünlük hüququna malik ola bilər.

D-ÖT müqaviləsi ləğv edildikdə və ya ona xitam verildikdə özəl tərəfdaşın yaratdığı infrastruktur özəl tərəfdaşın mülkiyyətində qala və ya dövlət tərəfdaşının mülkiyyətinə keçə bilər. Dövlət tərəfdaşı özəl tərəfdaşın yaratdığı infrastrukturu sonuncudan satın almaqda üstünlük hüququna malik ola və ya belə öhdəlik daşıya bilər. Dövlətin infrastrukturu özəl tərəfdaşın mülkiyyətinə verilə bilər və ya özəl tərəfdaş onun idarəetməsinə verilmiş infrastrukturu dövlətdən satın almaqda üstünlük hüququna malik ola bilər.

Dövlətə aid torpaq özəl tərəfdaşa icarə və ya istifadə hüququ ilə təqdim edilir, habelə layihə şirkətinin kapitalına qoyula bilər. D-ÖT layihəsi üçün zəruri bələdiyyə və özəl torpaqlar dövlət tərəfindən alına və ya icarəyə götürülə bilər.

Mart 2023 Qanunvericilik Yeniliyi *

Azərbaycan Respublikası

Ətraflı Məlumat üçün:

ContactUs@Bureau28a.com

*Məlumat hüquqi məsləhət təşkil etmir və bunun üçün nəzərdə tutulmur

Azərbaycan Respublikası

AZ1095, Bakı

Neftçilər Prospekti, Ev 67

www.bureau28a.com

©2023 “Bureau 28a” LLC